



# ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 45708/04/Β/00/51 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 785301000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016

(Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιούμενες και μη, κατά τα Δ/Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς και την έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή που δημοσιεύθηκαν στην διεύθυνση του Διαδικτύου της εταιρείας [www.ifet.gr](http://www.ifet.gr).

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	18α γιλ. Λεωφ. Μαραθώνος, Παλλήνη
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών	45708/04/Β/00/51
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:	12-Ιουλ-17
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Παναγιώτης Β. Τριμπίνας Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14941
Ελεγκτική εταιρεία:	Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή:	Σύμφωνη Γνώμη
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	<a href="http://www.ifet.gr">www.ifet.gr</a>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2016	31.12.2015
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	11.123.159,91	11.643.449,33
Αποθέματα	5.272.530,68	3.307.220,94
Απαιτήσεις από πελάτες	17.109.432,27	17.703.540,16
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	12.048.784,14	11.994.139,66
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>45.553.907,00</b>	<b>44.648.350,09</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.860.180,54	3.085.612,48
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.589.601,13	1.859.247,82
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	28.918.037,29	29.478.601,11
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>33.367.818,96</b>	<b>34.423.461,41</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.337.692,00	6.337.692,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	5.848.396,04	3.887.196,68
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (β)</b>	<b>12.186.088,04</b>	<b>10.224.888,68</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α)+ (β)</b>	<b>45.553.907,00</b>	<b>44.648.350,09</b>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2016	31.12.2015
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2016 και 01.01.2015 αντίστοιχα)	10.224.888,68	9.891.492,15
Κέρδη (Ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους	1.836.988,38	550.158,54
<b>12.061.877,06</b>	<b>10.441.650,69</b>	
Διαφορές Αναπροσαρμογής ενσώματων παγίων	3.353,75	(300.890,45)
Καθαρά εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	120.857,23	84.128,44
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	<b>12.186.088,04</b>	<b>10.224.888,68</b>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	01.01.-31.12.2016	01.01.-31.12.2015
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	3.979.651,20	2.387.209,27
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	372.863,86	288.355,96
Συναλλαγματικές διαφορές	111.816,33	(7.648,77)
Προβλέψεις	659.007,63	572.185,25
Απομειώσεις	608.426,51	(608.375,98)
Αποτίμηση ομολόγων	(200.349,71)	(238.701,19)
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	2.534,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	198.375,32	240.396,62
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.573.736,25)	751.753,75
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	237.661,91	(3.252.951,23)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.756.177,53)	(2.266.296,71)
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(276.630,62)	(293.934,90)
Καταβλημένοι φόροι	(1.021.814,75)	(123.276,86)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>341.627,90</b>	<b>(2.551.284,79)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(3.570,00)	(12.900,00)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	1.476,00
Τόκοι εισπραχθέντες	78.255,30	53.538,28
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>74.685,30</b>	<b>42.114,28</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	(269.646,69)	(759.294,66)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(269.646,69)</b>	<b>(759.294,66)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>146.666,51</b>	<b>(3.268.465,17)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>6.433.217,50</b>	<b>9.701.682,67</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>6.579.884,01</b>	<b>6.433.217,50</b>

Παλλήνη, 12 Ιουλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 014448

ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
Α.Δ.Τ.: Σ 630409

ΑΘΗΝΑ ΚΑΤΣΗΛΕΑΝΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 088272

## ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΜΕΛΟΣ
ΤΖΑΝΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΜΕΛΟΣ
ΚΟΝΤΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΜΕΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΕΟΚΛΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΚΑΚΑΡΙΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.01-31.12.2016	1.01-31.12.2015
Σύνολο κύκλου εργασιών	50.512.093,76	36.847.770,15
Κόστος πωληθέντων	43.587.138,09	32.123.210,31
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>	<b>6.924.955,67</b>	<b>4.724.559,84</b>
Άλλα έσοδα	518.381,95	3.078.656,05
Έξοδα Διαθέσεως	(2.071.021,14)	(2.349.952,36)
Έξοδα Διοικήσεως	(946.166,23)	(1.093.463,76)
Άλλα Έξοδα	(448.473,44)	(1.970.895,07)
<b>Κέρδος (ζημία) εκμετάλλευσης</b>	<b>3.977.676,81</b>	<b>2.388.904,70</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	1.974,39	(1.695,43)
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων σύνολο</b>	<b>3.979.651,20</b>	<b>2.387.209,27</b>
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>(2.142.662,82)</b>	<b>(1.837.050,73)</b>
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (α)</b>	<b>1.836.988,38</b>	<b>550.158,54</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b>	<b>124.210,98</b>	<b>84.128,44</b>
<b>Συγκρινωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)</b>	<b>1.961.199,37</b>	<b>634.286,98</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή</b>	<b>1.961.199,37</b>	<b>634.286,98</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>4.350.540,67</b>	<b>2.677.260,66</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές της χρήσης 2015.
- Αναλυτικά για τους φορολογικούς ελέγχους προηγούμενων χρήσεων, βλ. Σημ. 7.5.21 των Οικονομικών Καταστάσεων. Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση έκθεσης ελέγχου φορολογικής συμμόρφωσης έχει εφαρμογή και για τη χρήση 2016 αλλά σε προαιρετική βάση. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.
- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας και συγκεκριμένα επί του ακινήτου της εταιρείας στην Αρχαία Κόρινθο υφίσταται προσημείωση α' τάξης υποθήκης υπέρ της ATTICA BANK A.E., δύναμει της υπ' αριθ. 1701Σ/2014 απόφασης του Ειρηνοδίκου Αθηνών για ποσό € 2.500.000,00 πλέον τόκων και εξόδων, προς εξασφάλιση απαίτησης ποσού € 2.100.000,00, προερχόμενη από την υπ' αριθμόν 397/18-12-2007 σύμβαση πίστωσης με ανοικτό αλληλόχρονο λογαριασμό. Το υπόλοιπο της οφειλής την 31.12.2016 ανέρχεται σε € 1.214.734,11.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία την 31.12.2016 και την 31.12.2015 ήταν 43 και 46 άτομα αντίστοιχα.
- Από την αναπροσαρμογή της 31.12.2016 η αγοραία αξία των ενσώματων ακινήτων, όπως αυτή προέκυψε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από ειδικευμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακινήτης περιουσίας, μειώθηκε κατά ποσό € 571.984,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2014 και κατά ποσό € 4.954.370,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2009.
- Σημειώνεται ότι οι προβλέψεις της εταιρείας αναλόγως την 31.12.2016 ως εξής: α) πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία € 640.265,21, β) πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων € 2.303.989,79 γ) πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου € 131.786,90. Τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης 2016 επιβαρύνθηκαν με € 651.911,72 για προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.
- Με την εφαρμογή του Ν.4046/14.02.2012 (Φ.Ε.Κ. 28/14.02.2012 τ.Α') και της ανακοίνωσης της 24ης Φεβρουαρίου 2012 του Υπουργείου Οικονομικών τα καταγόμενα ομόλογα της Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε. (λήξεως 22.12.2012 και 22.12.2013) εντάχθηκαν στο PSI και ανταλλάχθηκαν με i) νέα ομόλογα τα οποία εκδόθηκαν από την Ελληνική Δημοκρατία κατά την ημέρα διακανονισμού του PSI με ονομαστική αξία ίση με 31,5% της ονομαστικής αξίας των ομολόγων που ανταλλάχθηκαν, ii) τίτλους Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΕΓΧΣ) με ημερομηνία λήξης δύο έτη ή λιγότερο από την ημέρα διακανονισμού του PSI και με ονομαστική αξία ίση με το 15% της ονομαστικής αξίας των ομολόγων που ανταλλάχθηκαν και iii) αποσπώμενους τίτλους ΑΕΠ που έχουν εκδοθεί από την Ελληνική Δημοκρατία με λογόμενη αξία ίση με την ονομαστική αξία των νέων ομολόγων κάθε κατόχου. Τα εν λόγω νέα ομόλογα συνολικής ονομαστικής αξίας € 3.042.795,00, αποσπώμενους την 31.12.2016 σύμφωνα με τις πηγές της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.), σε € 2.073.466,08 και ως εκ τούτου η συνεισμενόμενη ζημία από την αποτίμηση των ομολόγων ανέρχεται σε € 969.328,92 εκ της οποίας ποσό € 200.349,71 αφορά κέρδη της τρέχουσας χρήσης και ποσό € 1.169.678,63 αφορά ζημιές από προηγούμενες χρήσεις.
- Οι πώσης φυσικών συναλλαγές (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας περιόδου, τα οποία έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτήν μέρη, έχουν σε ευρώ, ως εξής:

Έσοδα	567.500,00
Απαιτήσεις	652.066,73
Υποχρεώσεις	158.710,44
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	103.541,61
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00